

# COMUNE DI SUTERA

PROVINCIA DI CALTANISSETTA



## ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N. 36 del Registro – Approvazione Programma Triennale O.O.P.P.-2018/2020.**

L'anno duemiladiciotto il giorno **VENTINOVE** del mese di **OTTOBRE** alle ore **18,00**, nella sala delle adunanze consiliari della sede municipale del Comune di Sutera, a seguito della convocazione con avviso prot. n. **6962 del 23/10/2018** del Presidente del Consiglio Comunale uscente, si è riunito il Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 7/1992, in seduta pubblica di prima convocazione e in sessione ordinaria.

Presiede l'adunanza la Cons. Malta Onofria Marina, nella sua qualità di Presidente del Consiglio.

All'inizio della trattazione dell'argomento in oggetto, risultano presenti i Signori:

Nr.	Cognome e nome	Carica	Presente	Assente
1	MALTA ONOFRIA MARINA	Presidente	X	
2	CARRUBA GIUSEPPE	Consigliere	X	
3	GRIZZANTI SIMONA	Consigliere		X
4	IPPOLITO ANTONINO	Consigliere	X	
5	NOLA ONOFRIO	Consigliere	X	
6	MANTIONE PAOLINO	Consigliere	X	
7	CONSIGLIO SALVATORE	Consigliere	X	
8	PIAZZA GIUSEPPE ALESSANDRO	Consigliere	X	
9	TONA CARMEO ONOFRIO	Consigliere	X	
10	DI CARLO DIEGO	Consigliere	X	

Assegnati n. 10

In carica n. 10

Assenti 01

Presenti 09

Con l'assistenza e partecipazione del Segretario Comunale: Dott.ssa Concettina Nicosia.

Sono presenti il Sindaco, Dott. Giuseppe Grizzanti, e i seguenti componenti della Giunta Comunale: Difrancesco Giovanna Angela, Alongi Pietro e Montalto Monella Maria.

Per gli Uffici è presente il responsabile dell'Area Amministrativa Ins. Onofrio Grizzanti e il responsabile dell'Area Finanziaria Rag. Maria Ortolano.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che la proposta di deliberazione relativa all'oggetto è munita dei pareri prescritti e che la stessa viene inserita nella presente deliberazione.

-in continuazione di seduta-

Il **Presidente del Consiglio** passa alla trattazione del punto n. 5 inserito all'ordine del giorno avente ad oggetto: "Approvazione Programma Triennale delle opere pubbliche 2018/2020". Illustra brevemente la proposta di deliberazione, Dà atto che la stessa risulta corredata dai pareri favorevoli resi dal Responsabile dell'Area Tecnica e dell'Area Finanziaria. Dichiara aperta la discussione sul punto.

**Entra il Responsabile dell'Area Tecnica, Ing. Di Giuseppe Vincenzo.**

**Il Consigliere Carruba**, nella qualità di Capogruppo del Gruppo di Opposizione, chiesta ed ottenuta la parola, chiede delucidazioni sul progetto della strada Donna Spusa-Serpente.

Il **Sindaco**, intervenendo per fornire i chiarimenti richiesti, rappresenta che il progetto per la realizzazione dell'opera citata era stato originariamente approvato per l'importo di circa € 4.600.000,00. Fa presente che nell'ambito del Patto per il Sud è stato finanziato un lotto funzionale per l'importo di circa € 2.300.000,00. Rappresenta che lo stadio della procedura è assai avanzato e che da contatti intervenuti con il Dott. Maurizio Croce, nominato Commissario straordinario per i rischi del dissesto idrogeologico nell'ambito del Patto per il Sud, a breve sarà indetta la gara per la individuazione dell'operatore economico per la realizzazione dei lavori. Evidenzia che il Comune ha richiesto altresì al Commissario Croce che le economie derivanti dai ribassi d'asta possano essere utilizzate per il completamento dell'opera ed evidenzia che lo stesso ha dato delle rassicurazioni al riguardo, essendo peraltro per l'ente già in possesso per i lavori in esame di una progettazione esecutiva. Ricorda, altresì, all'assise che il progetto originario prevedeva la trasformazione in strada di una trazzera già esistente, ma che ad un certo punto, diversi anni addietro, si decise di variare il progetto, stravolgendo il percorso indicato. Sottolinea che se il progetto non fosse stato cambiato, a suo avviso, ancora oggi quella sarebbe a tutti gli effetti una via di comunicazione e di collegamento percorribile ed utilizzabile da parte della comunità. Dichiara, altresì, che nell'ambito del Patto per il Sud, è stata finanziata la manutenzione della strada Sp132 Sutera – Casalicchio Valle, che rappresenta per il Comune di Sutera una via di comunicazione e di collegamento assai importante. Evidenzia, tuttavia, come con riferimento a questa opera non vi sia ancora una progettazione di massima, la cui competenza è in capo alla Ex-Provincia Libero Consorzio di Caltanissetta che non ha le risorse umane ed economiche per approntarla. Rappresenta, tuttavia, come nell'ambito di un incontro con il Commissario Croce e l'Assessore ai Lavori Pubblici, Dott.ssa Montalto, si sia pensato di risolvere la problematica, facendo sì che il Comune, nell'ambito di un protocollo d'intesa siglato con la Ex-Provincia, si sostituisca alla stessa nell'approntamento dello studio di fattibilità dell'opera. La progettazione esecutiva e la realizzazione dell'opera sarà poi curata dalla struttura commissariale per i rischi del dissesto idrogeologico nell'ambito del Patto per il Sud. Dà atto, altresì, che nell'ambito del Patto per il Sud sta trovando finanziamento anche la strada Mussomeli – Serradifalco, il cui progetto di massima è stato redatto in collaborazione tra gli Uffici tecnici dei Comuni di Mussomeli e di Caltanissetta, che per il Comune di Sutera rappresenta un'importante via di collegamento con la città di

Caltanissetta. Dà atto come tutte queste risorse siano importanti per il Comune di Sutera che, in assenza di questi interventi, rischia di rimanere isolato.

Il **Consigliere Piazza**, chiesta ed ottenuta la parola, richiede delle delucidazioni con riferimento al progetto relativo al completamento della Casa per Anziani e al suo posizionamento nell'elenco annuale.

Il **Sindaco**, intervenendo, dà le delucidazioni richieste e ringrazia i tecnici progettisti dell'opera citata, evidenziando che gli stessi hanno anche approntato delle spese per l'aggiornamento del progetto. Rappresenta che negli anni passati era stato ottenuto un finanziamento per la realizzazione di un lotto funzionale dell'opera. Si auspica di intercettare un finanziamento per il completamento dell'opera, perché la realizzazione di una siffatta struttura risulterebbe assai qualificante per il territorio comunale, senza tacere che la stessa potrebbe essere da volano per la crescita occupazionale del nostro territorio.

Il **Presidente del Consiglio**, considerato che nessun altro Consigliere chiede di intervenire, sottopone a votazione la proposta di deliberazione in discussione.

Esperita la votazione a scrutinio palese per alzata e seduta, il Presidente accerta e proclama il seguente risultato:

Presenti 09  
Favorevoli 09

Indi,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la superiore proposta di deliberazione;  
Visto l'esito della votazione finale,

### **DELIBERA**

**- di approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Approvazione Programma Triennale delle opere pubbliche 2018/2020".**

A questo punto, il **Presidente** sottopone a votazione l'immediata eseguibilità della deliberazione testé approvata, rappresentando che a tale fine è necessario il voto favorevole della maggioranza assoluta dei Consiglieri Comunali.

Esperita la votazione a scrutinio palese per alzata e seduta, il Presidente accerta e proclama il seguente risultato:

Presenti 09  
Favorevoli 09

Indi,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **DELIBERA**

**-di rendere immediatamente eseguibile la deliberazione testé approvata.**

# COMUNE DI SUTERA

PROVINCIA DI CALTANISSETTA

UFFICIO: TECNICO

N. 36 del Registro delle deliberazioni

Giunta Municipale  
Consiglio Comunale

## DESCRIZIONE DELLA PROPOSTA

come da schema di delibera che si trascrive.

Li.....

IL PROPONENTE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE  
C.O.P.P. 2018/2020

### Parere del responsabile del servizio:

Ai sensi e per gli effetti del 1° comma dell'art. 53 della Legge 8.6.1990, n. 142, introdotta in Sicilia con la L.R. 11.12.91, n. 48, come modificato dall'art. 12 della L.R. 30/2000, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, si esprime parere: FAVOREVOLI

Li 22/10/18 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In assenza del responsabile, parere ad uso interno, dell'addetto al servizio: .....

Li..... L'ADDETTO

### Parere del responsabile dell'Ufficio Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti del 1° comma dell'art. 53 della Legge 8.6.1990, n. 142, introdotta in Sicilia con la L.R. 11.12.91, n. 48, come modificato dall'art. 12 della L.R. 30/2000, in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione, attestante, altresì, la copertura finanziaria e l'esatta imputazione della spesa alla pertinente partizione del bilancio e riscontrante la capienza del relativo stanziamento, si esprime parere: .....

Li 22/10/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA

In assenza del responsabile, parere ad uso interno, dell'addetto al servizio: .....

Li..... L'ADDETTO

MERA ESECUZIONE

(art. 15, 6° comma L.R. 44/91)

NON SOGGETTA A CONTROLLO DI

LEGITTIMITÀ (art. 12, 1° comma, L.R. 44/91)

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

(art. 12, 2° comma, L.R. 44/91)

URGENTE ED IMMEDIATAMENTE

ESECUTIVA (art. 16 L.R. 44/91)

SOGGETTA A CONTROLLO PREVENTIVO DI

LEGITTIMITÀ (art. 15, 1° comma, L.R. 44/91)

SOGGETTA A CONTROLLO DI

LEGITTIMITÀ (art. 15, 2° comma L.R. 44/91)

SOGGETTA A CONTROLLO DI

LEGITTIMITÀ (art. 17, L.R. 44/91)

SOGGETTA A CONTROLLO EVENTUALE DI

LEGITTIMITÀ (art. 15, 3° comma, L.R. 44/91)

SOGGETTA A CONTROLLO EVENTUALE DI

LEGITTIMITÀ (art. 15, 5° comma, L.R. 44/91)

Proposta di deliberazione per il Consiglio Comunale redatta dall'Area Tecnica avente ad oggetto: **Approvazione piano triennale delle Opere Pubbliche 2018 -2019 - 2020**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Visto** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**Considerato** che la superiore norma è direttamente applicabile nel territorio della Regione Siciliana, così come meglio chiarito dalla Circolare emessa dall'Ass.to Reg.le alle Infrastrutture in data 04/05/2016 con prot. n. 86313/DRT;

**Visto** l'art. 24 della L.R. 8/2016 il quale dispone che "a decorrere dall'entrata in vigore del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, si applicano nel territorio Della Regione le disposizioni in esso contenute e le successive modifiche ed integrazioni nonché i relativi provvedimenti di attuazione, fatte comunque salve le diverse disposizioni introdotte dalla presente legge."

**Rilevato** che l'attività di realizzazione dei lavori pubblici si svolge sulla base di un programma triennale e di suoi aggiornamenti annuali, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso, approvato dalle amministrazioni pubbliche nel rispetto dei documenti programmatori, così come previsto dall'art. 6, comma 1 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e ss.mm.ii;

**Visto** l'art. 8, comma 1, del decreto del presidente 31 gennaio 2012, n. 13 "Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge 12 luglio 2012 e successive modifiche ed integrazioni;

**Visto** il D.A. 14/OSS del 2012 dell' Assessorato delle Infrastrutture e della mobilità con il quale si è provveduto fra l'altro a definire gli schemi tipo sulla base dei quali redigere ed adottare il programma triennale i suoi aggiornamenti annuali e gli elenchi annuali dei lavori;

**Vista** la delibera G.M. n. 40 del 22/03/2018 con la quale è stato adottato lo schema di programma triennale delle Opere Pubbliche 2018 – 2019 - 2020;

**Atteso** che dello schema di programma triennale unitamente all'elenco annuale, approvati con atto g.m. n.40 del 22/03/2018 sono stati pubblicati all'albo pretorio online dell'Ente ai sensi della normativa vigente per 30 giorni;

Vista la legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni così come recepita dalla L.R. 48/91;

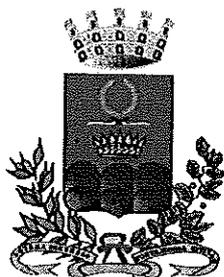
Vista la L.R. 30/00, recante norme sull'ordinamento degli enti locali;

Visto il vigente O.R.EE.LL.

Visto il D. Lgs. 267/2000;

### **SI PROPONE**

1. Approvare il programma triennale delle opere pubbliche 2018 - 2019 - 2020 e relativo elenco annuale
2. Dichiarare la presente immediatamente esecutiva.



# COMUNE DI SUTERA

(Provincia Regionale di Caltanissetta)

## ***PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018 – 2020***



## RELAZIONE GENERALE

**COMUNE DI SUTERA**  
(Provincia Regionale di Caltanissetta)

**RELAZIONE GENERALE**

**OGGETTO:** Integrazione Programma Triennale delle OO. PP. 2018 – 2020.  
Decreto Assessorato n. 14 /OSS del 10 agosto 2012

**Allegati:**

1. Legenda (Decreto Assessorato n. 14 /OSS del 10 agosto 2012);
2. Scheda 1: “Quadro delle risorse disponibili”;
3. Scheda 2: “Articolazione della copertura finanziaria”;
4. Scheda 2b: “Elenco degli immobili da trasferire”;
5. Scheda 3: “Elenco Annuale”;
6. Scheda 4: “Programma annuale forniture e servizi”;
7. Cartografia con la localizzazione delle opere comprese nel programma triennale.

## INTRODUZIONE

Programma Triennale del presente Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio 2018 - 2020, è stato redatto in linea con quanto previsto così come previsto dall'art. 6, comma 1 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12.

Il Programma Triennale di che trattasi, è stato redatto conformemente alle schede tipo approvate dall'Assessorato per le Infrastrutture e la Mobilità con D.A. 10 agosto 2012.

Su indicazione della amministrazione si è redatto il presente programma triennale delle opere pubbliche.

L'elencazione delle opere da realizzare, nel periodo di riferimento, ha un ordine di priorità su cui fanno eccezione gli eventi imprevedibili e quelli calamitosi.

Gli interventi inseriti nel presente piano triennale mirano soprattutto a potenziare ed a riqualificare, rendendolo funzionale, il patrimonio edilizio comunale in modo tale che esso sia fruibile a tutta la cittadinanza ed il bacino di utenza e a gettare le basi per lo sviluppo economico del territorio.

Un problema molto sentito dall'Amministrazione è quello della riqualificazione ambientale valorizzando, a scopo turistico, il tessuto urbanistico esistente sfruttando tutte le potenzialità ambientali e paesaggistiche presenti nel territorio Suterese.

In seguito saranno descritti in modo dettagliato tutti gli interventi proposti dall'Amministrazione in ogni settore.

Per quanto riguarda l'aspetto economico, considerate le scarse risorse comunali, si presterà particolare attenzione ad eventuali bandi europei e a possibili finanziamenti regionali. Inoltre si cercherà di completare la casa albergo per anziani mediante "progetto finanza".

L'Amministrazione Comunale, ha previsto nel presente Programma Triennale le opere e gli interventi idonei al soddisfacimento dei bisogni della collettività con l'obiettivo di migliorare la qualità e funzionalità dei servizi e creare dei presupposti per incrementare le condizioni turistiche ed economiche del territorio.

L'Amministrazione Comunale ha preposto la modifica del Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2016-2017-2018 proponendo il progetto di fattibilità avente ad oggetto "Gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione, ivi compresa la fornitura dell'energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a

norma dell'impianto e di ammodernamento tecnologico e funzionale dello stesso finalizzati al conseguimento del risparmio energetico." La proposta del progetto di fattibilità è stata presentata dalla ditta ESCO ENERGIA AMBIENTE s.r.l. con sede in Via Piave n. 5 del Comune di Campofranco, assunta al protocollo del Comune di Sutera in data 12/10/2016 con il n. 7525, ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgvo 50/2016;

Nel Presente programma triennale delle Opere Pubbliche è previsto l'inserimento del progetto esecutivo dei lavori di completamento della strada esterna comunale "Donna Spusa - Piano serpente" stralcio del completamento;

## LAVORI STRADALI

Il primo lotto relativo ai lavori di "Completamento della Strada esterna Comunale "Donna Spusa Piano Serpente" è stato realizzato, ed i lavori sono stati ultimati nel dicembre 2001. Resta da completare il secondo ed ultimo lotto al fine di avere l'arteria di collegamento, con la SP n. 23 Mussomeli - Bompensiere, ultimata. Il secondo lotto avrà uno sviluppo lineare di Km. 3,00 circa ed una larghezza di ml. 6,00 oltre a banchine laterali ed opere d'arte vari. Detta strada sarà utilizzata anche come via di fuga nel caso di eventi calamitosi e di posteggio per la manifestazione del presepe vivente.

La sistemazione della "Strada di collegamento tra la via Cavour e la via Garibaldi" consente di migliorare la funzionalità della viabilità esistente nel centro urbano di quelle aree. L'ampliamento riguarda in particolare la sistemazione della strada di collegamento tra la via Cavour e la via Garibaldi attualmente non idoneamente pavimentate e quindi non utilizzabile dal transito veicolare. Detto progetto prevede anche il collegamento con la vi Garibaldi. Detta strada sarà utilizzata anche come via di fuga nel caso di eventi calamitosi.

La realizzazione della strada di "Completamento Sutera Casalicchio Valle" attraversando le contrade Donnibesi, Rancisia, Pietrarotta e Casalicchio consentirà di immettersi sulla Strada Provinciale Sutera-Caltanissetta SP n. 132. L'arteria si svilupperà per una lunghezza di Km. 2,00 circa, avrà una larghezza di ml. 6,00 oltre le banchine laterali di ml. 1,00 e sono previste tutte le opere di salvaguardia e di presidio per tutto l'intero tracciato.

I lavori previsti nel progetto di "Completamento della strada di collegamento tra la strada Sutera Stazione di Sutera e la S.B. n. 5" consistono nella realizzazione del tratto di strada finale che si congiungerà alla strada di bonifica del Salito. Sono previste le opere d'arte, la realizzazione del corpo stradale e le pavimentazioni stradali, nonché tutte le opere di finitura.

La realizzazione del "Completamento della strada di penetrazione agricola in contrada Mandra Giumente" consentirà di immettersi nella strada provinciale Mussomeli - Bompensiere. L'arteria si svilupperà per una lunghezza di circa Km. 1,5, avrà una larghezza di ml. 6,00 oltre le banchine laterali di ml. 1,00 e sono previste tutte le opere di salvaguardia e di presidio per tutto l'intero tracciato. Il primo tratto della strada risulta già realizzato. Di detto progetto è stato finanziato uno stralcio pari ad euro 2.300.000,00 da parte del Commissario di Governo.

## LAVORI DI DIFESA DEL SUOLO

Il Comune di Sutera è un Comune ad alto rischio idrogeologico a causa della caduta massi del monte San Paolino e della conformazione dell'abitato, per cui necessitano diverse opere di protezione dell'abitato.

Sono previsti gli interventi di seguito elencati:

"Interventi per il miglioramento dell'assetto idrogeologico del monte San Paolino e messa in sicurezza del quartiere Rabato". Sono previsti degli interventi a protezione della caduta massi mediante sistemazione di rete paramassi, realizzazione di barriere paramassi, pulitura e disgaggio di piccoli massi, chiodature ecc.

I "Lavori di consolidamento zona tra le vie Senatore Mormino e la S.P. 20 bis" interessa un'area in forte pendenza dove sono chiaramente visibili fenomeni di frane e smottamenti dovuti in gran parte all'azione erosiva delle acque e priva di opere di salvaguardia al territorio ed ai fabbricati soprastanti.

Sono previste opere in elevazione in c.c.a. di altezza variabili con fondazioni su pali, tombini scatolari, briglie rompitravi, controbriglie e forestazione..

Il "Consolidamento della zona a valle delle case popolari" prevede la sistemazione dell'area circostante le case medesime e la zona limitrofa alla strada comunale Sutera – Campofranco.

I lavori di "Consolidamento delle pendici a valle del centro abitato in contrada Sotto S. Agata interessano un'area a valle delle case popolari. Sono previsti muri in c.c.a. con fondazioni su pali, rivestimento di muri, messa a dimora di piante ecc.

### **OPERE DI PROTEZIONE AMBIENTE**

Riqualificazione e risanamento ambientale dell'area a rischio sita in C/da Capra. Questi lavori, particolarmente sentiti dall'attuale amministrazione in carica consistono nella demolizione di muri in c.c.a. costruiti all'inizio degli anni 80 ed ormai non più idonei ad assolvere alla funzione originaria. E' prevista inoltre la sistemazione di tutta l'area mediante terrazzamenti. Con l'integrazione del progetto preliminare sono previste delle opere di consolidamento del costone. In particolare è previsto: dissestamento e pulizia del costone da volumi instabili; chiodature superficiali, consolidamento a mezzo di ancoraggi, rivestimento della parete mediante rete.

In questo settore sono compresi i "Lavori di Rimboschimento di alcune aree del territorio Comunale" e "Lavori di ricostruzione del patrimonio silvicolo". Entrambi i lavori prevedono la piantumazione di alberature e la realizzazione di terrazzamenti al fine di mitigare eventuali fenomeni di frane. I lavori interessano anche aree individuate a rischio idrogeologico.

### **EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA**

**Lavori di prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, della scuola media "Sen Mormino" sita in Via Orti nel Comune di Sutera. Progetto generale definitivo.**

Per la realizzazione delle opere necessarie ad eliminare i rischi per gli occupanti nell'edificio ove ha sede la scuola media "Sen. Mormino" nel Comune di Sutera (CL) è stato proposto un progetto "definitivo" generale dell'importo complessivo di € 1.800.000,00.

In particolare, gli interventi previsti nel progetto sopra citato sono di seguito elencati:

#### **RISANAMENTO STRUTTURALE:**

1. Ampliamento della superficie in pianta dei plinti di fondazione e collegamento alla struttura in c.a. esistente attraverso barre in acciaio di collegamento;
2. Ripristino di strutture intelaiate in cemento armato con la ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria;
3. Incamiciatura di travi e pilastri in c.a, mediante il montaggio di profilati angolari e piatti di acciaio con collegamenti trasversali con saldatura, bullonatura nei nodi trave-pilastro ed applicazione di resine epossidiche;
4. Ripristino delle parti murarie rimosse per la realizzazione del consolidamento strutturale e ripristino della pavimentazione in corrispondenza di travi e pilastri;

#### **OPERE EDILI**

1. Rifacimento dell'impermeabilizzazione della copertura a terrazzo della superficie coperta;

2. Rimozione degli intonaci ammalorati di pareti e soffitti e rifacimento degli stessi con intonaco civile per interni e strato di finitura eseguito con gesso scagliola di tutti i locali dell'intero edificio;
3. Sostituzione di tutte le porte interne nei locali interessati ai lavori di manutenzione straordinaria interessati dal degrado di tutti i locali interessati dalle infiltrazioni;
4. Rifacimento di tutti i servizi igienici esistenti;
5. Ripristino del collettore fognario;
6. Rifacimento della scala di collegamento dei corpi ai diversi livelli mediante;
7. Revisione completa dell'impianto elettrico;
8. Revisione completa dell'impianto di riscaldamento;
9. Sostituzione degli infissi esterni con nuovi infissi in alluminio preverniciato e vetro camera di tipo anti-infortunistico e collocazione di tende verticali frangisole tipo slantung in tutti i locali dell'edificio;

**Lavori di prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, della scuola media "Sen Mormino" sita in Via Orti nel Comune di Sutera (1° stralcio esecutivo)**

Il progetto del 1° stralcio esecutivo dell'importo complessivo di € 938.000,00, pari al finanziamento di cui al programma CIPE 06/12, prevede il soddisfacimento delle esigenze di messa in sicurezza dell'edificio con il risanamento strutturale dell'intero edificio scolastico, del rifacimento delle impermeabilizzazioni delle coperture, della ristrutturazione del piano terra (ad esclusione della palestra) e del primo e secondo piano sottane. Rimangono pertanto escluse, rispetto al progetto generale, la ristrutturazione del secondo e terzo piano sottano che verranno opportunamente delimitate ed interdette all'utenza. I lavori in corso di realizzazione.

**ALTRA EDILIZIA PUBBLICA**

Inoltre è programmato il "Completamento della casa albergo per anziani", opera molto sentita dall'intera popolazione prevalentemente anziana. L'attivazione della struttura consentirà agli anziani ospitati di usufruire dei servizi primari nel settore geriatrico. Non sono da trascurare i benefici occupazionali che deriveranno dalla gestione della casa albergo. Detta opera può realizzata con capitali privati tramite un progetto finanza.

Nel presente programma triennale è altresì previsto "L'adeguamento degli immobili di proprietà comunale alla legge 626/94".

**CULTURALI**

"Allestimento museale dell'ex convento dei Carmelitani restaurato con la destinazione "Museo degli Ori e degli Argenti"

L'allestimento del Museo prevede le misure di tutela (antintrusione, video sorveglianza ecc.); le attrezzature telematiche ed elettriche, saranno concordate con la Soprintendenza BB.CC.AA. E' inoltre previsto l'allestimento delle sale espositive.

"L'adeguamento del locale sito sul monte San Paolino e impermeabilizzazione della copertura", da adibire ad attività Turistico - Culturale. L'intervento progettuale intende riqualificare e adeguare l'immobile ad attività turistica di accoglienza e sala convegni, nonché recuperare l'immobile per attività culturali ed economiche. Detto intervento è di importanza strategica per l'amministrazione, stante la futura messa in esercizio dell'impianto mobile.

La “Ristrutturazione ed adeguamento dell’ex macello da adibire a biblioteca e/o laboratorio musicale, promozione culturale di tradizioni popolari e prodotti tipici”, intende creare un itinerario turistico che inizia da Piazza della Repubblica dove è prevista la ristrutturazione dell’ex macello da adibire ad attività culturale.

“La riqualificazione ambientale e sistemazione delle vie di accesso per la valorizzazione della rocca di San Marco” consente riqualificare l’area archeologica di San Marco. Gli interventi consistono nella sistemazione della grotta di San Marco (all’interno presenta degli affreschi Rupestri) e della sistemazione delle relative strade di accesso. Sono previste dei muretti in pietra con l’impianto di illuminazione incassato. E’ previsto inoltre la sistemazione del corpo di fabbrica destinato alla lavorazione del gesso. La sistemazione delle strade di accesso è prevista esclusivamente pedonale.

### **SPORT E SPETTACOLO**

“Lavori di completamento dell’impianto sportivo”.

### **IGIENICO SANITARIO**

Sono previsti i “Lavori di completamento del cimitero comunale”.

I lavori consistono nel completamento dei viali ancora da realizzare nonché la recinzione del cimitero.

### **TURISTICO**

Visto il buon risultato ottenuto con la realizzazione di diversi lotti di lavori di arredo urbano che hanno ridato una nuova immagine al quartiere Rabato, (facente parte de“I Borghi più belli d’Italia”) viene previsto il completamento per l’intero quartiere con le stesse caratteristiche dei lavori già eseguiti. I lavori previsti mirano alla riqualificazione del centro storico con l’obiettivo principale di valorizzare e migliorare il patrimonio esistente.

“Completamento lavori di arredo urbano del quartiere Rabato 1° stralcio”;

“Completamento lavori di arredo urbano del quartiere Rabato 2° stralcio”;

Gli interventi relativi al completamento dei lavori di arredo urbano (1° stralcio, e 2° stralcio) consistono nella dismissione della pavimentazione esistente – Realizzazione delle pavimentazioni dimesse in pietra calcarea e ciotoli di fiumi – Realizzazione di cavidotti interrati per la rete ENEL e TELECOM

“Pavimentazione tra Piazza Sant’Agata e Piazza Zucchetto e Via Municipio”.

Il progetto prevede la rimozione dell’attuale pavimentazione, rifacimento della pavimentazione costituita da pietre laviche. E’ previsto inoltre la sistemazione della rete Enel, Telecom.

Sono previsti inoltre i “lavori di “Riqualificazione e rifunionalizzazione delle aree urbane nelle vie Fiscaletto, Ciotta, Nobile, Grotta, San Francesco di Paola e tratto iniziale della via Mameli”.

I lavori relativi al progetto di cui sopra prevede la dismissione della pavimentazione esistente – Realizzazione delle pavimentazioni dimesse in pietra calcarea e ciotoli di fiumi – Realizzazione di cavidotti interrati per la rete ENEL e TELECOM - Realizzazione di illuminazione artistica – Abbattimento delle barriere architettoniche ecc.

“Opere connesse alla funzionalità dell’impianto mobile di accesso al monte San Paolino per lo sviluppo turistico di Sutera”.

Il progetto prevede tutte quelle opere di sistemazione dell'area di pertinenza dell'impianto mobile. Le opere prevedono la realizzazione della sala di arrivo dell'ascensore inclinato; consolidamento dello scivolo della zona di arrivo dell'ascensore inclinato; pensilina di attesa all'ingresso dell'ascensore inclinato; sistemazione a verde dell'area di accesso; pavimentazione della via di fuga dell'ascensore inclinato; impianto di illuminazione;

“Arredo urbano Piazza della Repubblica”;

L'intervento prevede di rivalutare e riqualificare l'area di Piazza della Repubblica ormai centro nodale per dirigersi sul monte San Paolino o ai luoghi del centro antico del Rabato che ospita il Presepe Vivente nel periodo natalizio.

Le opere previste consistono nella dismissione della pavimentazione esistente, la successiva ricollocazione con elementi in monostrato vulcanico. Realizzazione di illuminazione artistica, abbattimento barriere architettoniche ecc..

“Arredo urbano Via Mazzini”;

Il progetto prevede la dismissione delle pavimentazioni esistenti, ricollocazione di pavimentazione, abbattimento barriere architettoniche ecc. In data 26/06/2018 con rep 855 sono stati appaltati detti lavori. In atto sono in fase di esecuzione.

Con i lavori di cui sopra ci si propone la valorizzazione del patrimonio urbano esistente anche alla luce del vincolo paesaggistico imposto, su gran parte di questo territorio, dalla Soprintendenza BB.CC.AA., ai sensi della legge n. 1497/1939.

“Via San Giuseppe”

Il progetto prevede il rifacimento della via San Giuseppe, in atto fortemente avvallata, con ciottoli e riquadri in pietra calcarea con la stessa tipologia di altri lavori di arredo urbano già realizzati.

### **STUDI E PROGETTAZIONI**

“Monitoraggio aree sottoposte ad elevato rischio idrogeologico”. L'apposizione del vincolo idrogeologico su parte del territorio di Sutera ha reso necessario la previsione di uno studio per il monitoraggio di tale rischio. In particolare tale studio riguarderà le zone classificate “R4”.

### **PUBBLICA ILLUMINAZIONE**

Progetto di fattibilità – Gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione, iva compresa la fornitura dell'energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma e ammodernamento tecnologico e funzionale dell'impianto di illuminazione nonché attività finalizzate al conseguimento del Risparmio Energetico. Art. 183 del D.Lgs 50/2016.

La proposta di progetto di fattibilità è stata presentata dalla ditta ESCO ENERGIA AMBIENTE s.r.l. con sede in Via Piave n. 5 del Comune di Campofranco, assunta al protocollo del Comune di Sutera in data 12/10/2016 con il n. 7525, ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgvo 50/2016.

L'intervento consiste nella sostituzione dei corpi illuminanti obsoleti con corpi illuminanti a tecnologia a led a basso consumo energetico oltre previsto all'ampliamento dell'impianto di illuminazione in c/da fosse per un importo di euro 628.171,79 a totale carico del concessionario. La concessione ha una durata di anni 20 durante i quali il concessionario deve assicurare l'accensione e lo spegnimento dei corpi illuminanti. E' a carico del

concessionario la manutenzione ordinaria programmata e straordinaria. E' inoltre a carico del concessionario la fornitura dell'energia elettrica. In data 03/09/2018 è stato stipulato il contratto con il concessionario.

Scheda 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020  
**COMUNE DI SUTERA**

QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIE RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITA' DEL PROGRAMMA			Importo Totale
	Disponibilità finanziaria primo anno	Disponibilità finanziaria secondo anno	Disponibilità finanziaria terzo anno	
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	3.788.873,00	0,00	31.186.536,00	34.975.409,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	628.171,80	4.740.000,00	5.368.171,80
Trasferimento di immobili (art.53 commi 6-7 d lgs n.163/2006)	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanziamenti di bilancio	0,00	0,00	0,00	0,00
Altro	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALI</b>	<b>3.788.873,00</b>	<b>628.171,80</b>	<b>35.926.536,00</b>	<b>40.343.580,80</b>

Accantonamento di cui all'art.12, comma 1, del DPR n°207/2010, riferito al primo anno €0,00

Il responsabile del programma  
**(VINCENZO DI GIUSEPPE)**



(1) Compresa la cessione di immobili

**Scheda 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020  
COMUNE DI SUTERA**

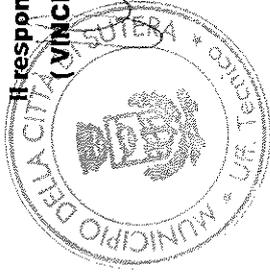
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. progr. (1)	Cod. int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT			Tipologia (4)	Categoria (4)	Descrizione intervento	Stima dei costi del programma				Cess. imm. (6)		Apporto capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.				I anno	II anno	III anno	Totale	S/N	Importo	Modalità (7)	
1		019	085	020	07	A0508	lavori di prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, della scuola media "Sen Mommio" sita in Via Ori nel Comune di Sutera. 1° stralcio Esecutivo (Consolidamento fondazioni scuola media)	938.000,00				938.000,00	N	0,00	
2		019	085	020	07	A0506	Progetto di fattibilità – Gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione, iva compresa la fornitura dell'energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma e ammodernamento tecnologico e funzionale dell'impianto di illuminazione nonché attività finalizzate al conseguimento del Risparmio Energetico. Art. 183 del D.Lgs 50/2016.	628.171,80				628.171,80	N	628.171,80	01
3		019	085	020	07	A0537	Completamento lavori di arredo urbano del quartiere rabato 1° stralcio	550.873,00				550.873,00	N	0,00	
4		019	085	020	01	A0101	lavori di completamento della strada esterna comunale "Donna Spusa - Piano serpente" stralcio del completamento.	2.300.000,00				2.300.000,00	N	0,00	
5		019	085	020	08	A0511	Allestimento museale dell'ex convento dei Carmelitani Restaurato con la destinazione "Museo degli Ori e degli argenti".			500.000,00		500.000,00	N	0,00	
6		019	085	020	08	A0101	Completamento della strada comunale Donna Spusa Piano Serpente			4.600.000,00		4.600.000,00	N	0,00	
7		019	085	020	07	A0537	Pavimentazione tra Piazza Sant'Agata e Piazza Zucchetto e via Municipio.			598.000,00		598.000,00	N	0,00	
8		019	085	020	07	A0537	Rifacimento della Via San Giuseppe			197.000,00		197.000,00	N	0,00	
9		019	085	020	08	A0509	Lavori di completamento casa albergo per anziani.			4.480.000,00		4.480.000,00	N	4.480.000,00	01
10		019	085	020	07	A0508	lavori di prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, della scuola media "Sen Mommio" sita in Via Ori nel Comune di Sutera. (Consolidamento fondazioni scuola media)			1.800.000,00		1.800.000,00	N	0,00	
11		019	085	020	07	A0537	Arredo urbano del quartiere Rabato 2° stralcio			850.000,00		850.000,00	N	0,00	
12		019	085	020	07	A0205	Interventi per il miglioramento dell'assetto idrogeologico del monte San Paolino e messa in sicurezza del quartiere Rabato.			805.000,00		805.000,00	N	0,00	
13		019	085	020	03	A0511	Riqualificazione ambientale e sistemazione delle vie di			803.000,00		803.000,00	N	0,00	



TOTALE 3.788.873,00 628.174,80 35.926.536,00 40.343.580,80

Il responsabile del programma  
(VINCENZO DI GIUSEPPE)



- (1) Numero progressivo da 1 a N a partire dalle opere del primo anno.
- (2) Eventuale codice identificativo dell'intervento eventualmente attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).
- (4) Vedi tabelle 1 e/o 2
- (5) Vedi art.6, comma 3, della legge regionale n.12/2011, secondo le priorità indicate dall'amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1 = massima priorità, 3 = minima priorità).
- (6) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art.53 commi 6-7 del decreto legislativo n.163/2006 e s.m.i. quando si tratta d'intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B.
- (7) Vedi tabella 3

**Scheda 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020  
COMUNE DI SUTERA**

**ELENCO ANNUALE**

Cod. Int. Annuale (1)	CUI (2)	Descrizione intervento	Importo annualità	Importo totale	Finalità (3)	Conformità		Priorità (4)	Stato Progettazione (5)	Tempi di esecuzione	
						Urb. (S/N)	Amb. (S/N)			Trim/Anno Inizio Lavori	Trim/Anno Fine Lavori
	non ancora ottenuto	lavori di prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi della scuola media "San Mommio" sita in Via Orti nel Comune di Sutera. 1° stralcio Esecutivo (Consolidamento fondazioni scuola media)	938.000,00	938.000,00	CPA	N	N	1	PE	4°/2016	1°/2019
	non ancora ottenuto	Progetto di fattibilità - Gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione, ivi compresa la fornitura dell'energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma e ammodernamento tecnologico e funzionale dell'impianto di illuminazione nonché attività finalizzate al conseguimento del Risparmio Energetico. Art. 183 del D.Lgs 50/2016.	0,00	628.171,80	ADN	N	N	1	SF	4°/2018	4°/2019
	non ancora ottenuto	Completamento lavori di arredo urbano del quartiere rabato 1° stralcio	550.873,00	550.873,00	AMB	S	N	1	PE	2°/2018	4°/2018
	non ancora ottenuto	lavori di completamento della strada esterna comunale "Donna Spusa - Piano serpente" stralcio del completamento.	2.300.000,00	2.300.000,00	COP	N	N	1	PE	4°/2018	4°/2019
<b>TOTALE</b>			<b>3.788.873,00</b>	<b>4.417.044,80</b>							



- (1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto)  
 (2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + Anno + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.  
 (3) Indicare le finalità utilizzando la tabella 5  
 (4) Vedi art.6, comma 3, della legge regionale n.12/2011, secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1=massima priorità; 3=minima priorità)  
 (5) Indicare la fase della progettazione approvata dall'opera come da tabella 4

Scheda 2B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020  
**COMUNE DI SUTERA**

ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE

Rif. Intervento	Descrizione immobile	Solo diritto superficie	Plena proprietà	Valore stimato
<b>TOTALE</b>				<b>0,00</b>


  
 Il responsabile del programma  
**(VINGENZO DI GIUSEPPE)**

(1) Viene riportato il numero progressivo dell'intervento di riferimento.

Scheda 2B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020  
**COMUNE DI SUTERA**

ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE (art.53, commi 6-7, d.lgs.163/2006)

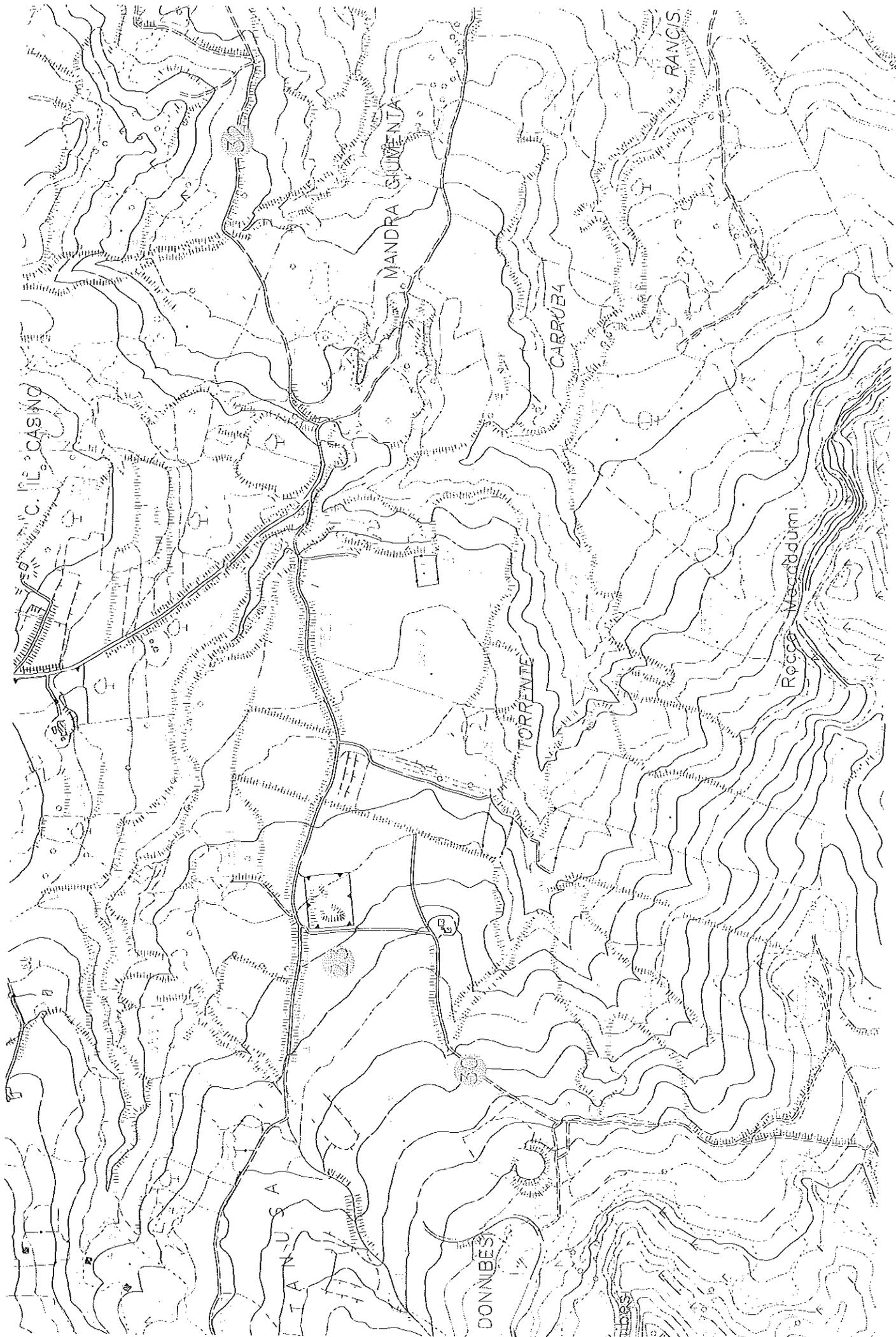
Rif. Intervento	Descrizione immobile	Solo diritto superficie	Piena proprietà	Arco temporale del programma - Valore stimato		
				1° anno	2° anno	3° anno
			TOTALE	0,00	0,00	0,00

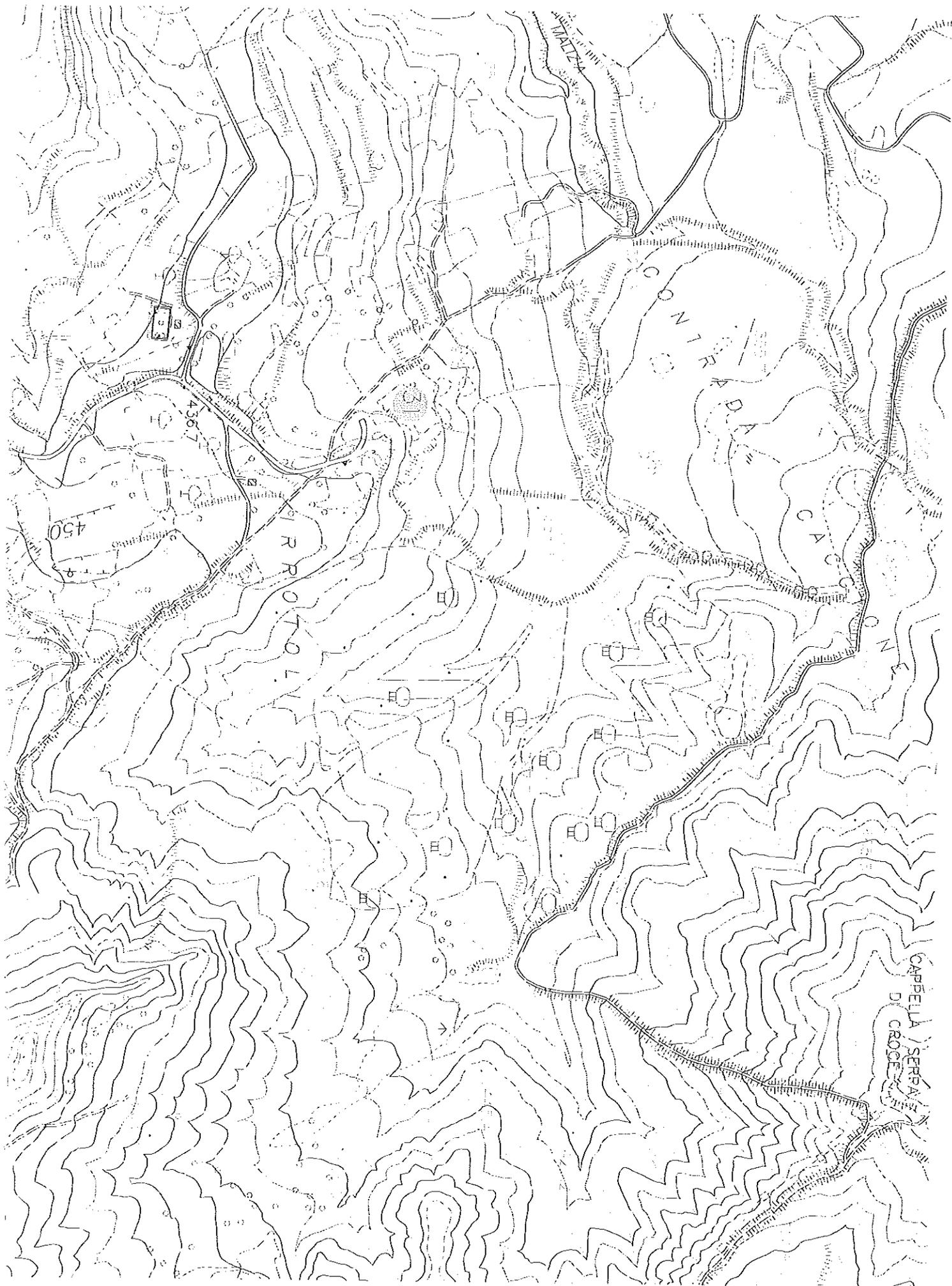
Il responsabile del programma  
**( VINCENZO DI GIUSEPPE )**



(1) Viene riportato il numero progressivo dell'intervento di riferimento.









DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 36 DEL 29/10/2018

Il Presidente  
Sig.ra Malta Onofria Marina  
*Onofria Malta*

Il Consigliere Anziano  
Sig. Giuseppe Carruba

*Giuseppe Carruba*

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Concettina Nicosia

*Concettina Nicosia*

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal \_\_\_\_\_  
al \_\_\_\_\_ e registrata al n. \_\_\_\_\_ Registro Pubblicazioni.

Sutera, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Albo Pretorio

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Responsabile dell'Albo Pretorio, certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_ e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi e che entro tale termine non sono state prodotte opposizioni.

Sutera, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Concettina Nicosia

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 29/10/2018 in quanto:

è stata dichiarata immediatamente esecutiva.

è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio senza riportare, nei primi 10 giorni dalla pubblicazione, denunce di vizi di legittimità, come previsto dall'art. 12, comma 1, della L.R. 44/1991.

sono decorsi 15 giorni di pubblicazione;

Sutera, li 29/10/2018

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Concettina Nicosia

*Concettina Nicosia*

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo

Sutera, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale